物件名

【リフォーム済戸建】
佐倉市中志津　B棟



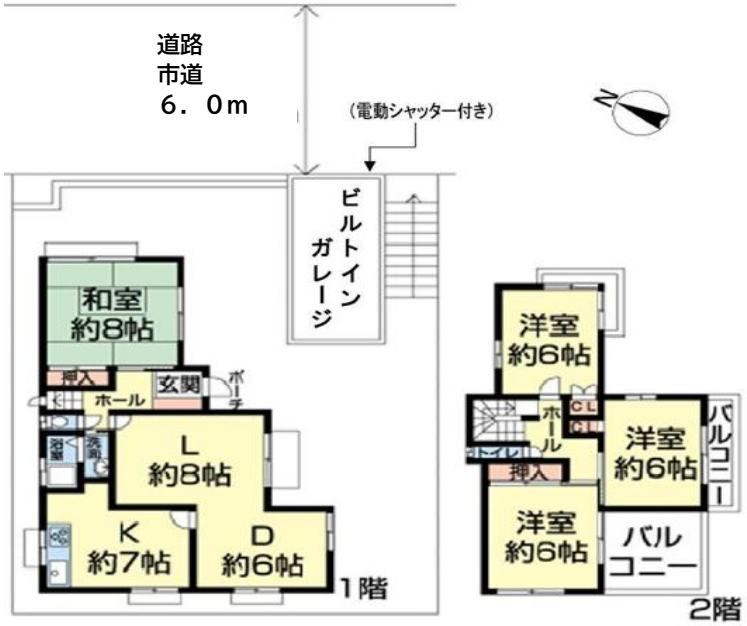
参考：レクサスＲＸ500ｈ入ります。



安心ポイント

実施済インスペクション（建物状況調査）

専門の検査員（建築士）による「家の健康診断」（劣化の有無や雨漏りなどのチェック）受けてます。



リフォーム済
オール電化
そのままお住まいになれます。

電動シャッター付
ビルトインガレージ
雨の日も楽々

販売価格

2,480 万円

物件概要

■所在地　：千葉県佐倉市中志津3丁目31－13
■交通　：京成本線/ユーカリが丘駅　徒歩18分
　京成本線/志津駅　徒歩25分

■建築年月日：1995年5月
■構造　：木造2階建
■延床面積　：110・13㎡（4LDK）
■土地面積　：193．71㎡（58．59坪）
接道状況1　：東側6．0m公道に12．2m接道
オール電化、上水、本下水

契約条件

■権利　：所有権
■現況/引渡　：空室/相談
■駐車場　：ビルトインガレージ
（電動リモコンシャッター付）
■都市計画　：市街化区域（第一種低層住居専用地域）
■建蔽率　：建ぺい率50%/容積率：100%

リフォーム内容（2026年4月完了）

・外壁塗装　・壁紙張り替え
・新規フローリング貼り　・襖張替え
・CF張替え
・ハウスクリーニング　等

周辺環境

■下志津小学校　徒歩3分
■上志津中学校　徒歩19分
■スーパーカワグチ　徒歩6分

※現況と図面に相違がある場合、現況を優先とさせていただきます。

千葉県知事免許（2）第17385号

アサノプランニング合同会社

（一社）千葉県宅地建物取引業協会　（公社）全国宅地建物取引業保証協会

〒262-0018　千葉県千葉市花見川区畑町262-404
TEL.043(307)1722　＜取引形態＞売主　＜手数料＞正規
営業時間：9：00～17：00　定休日：水曜日、日曜日
担当：小野澤　お問合せ　mail：asapura2960@ozzio.jp

お問合せフォーム
二次元コード準備中

2026.10.17