物件名

【リフォーム済戸建】
佐倉市中志津　A棟





参考
レクサスRX500h入ります

ガレージサイズ
間口：2.5m
奥行：5.5m
高さ：2.2m

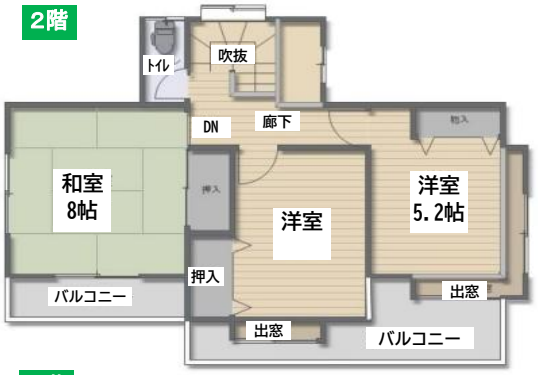
リフォーム済
そのままお住まいになれます。

安心ポイント

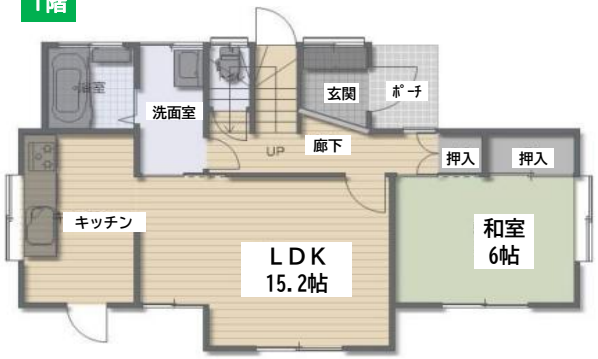
実施済インスペクション（建物状況調査）

専門の検査員（建築士）による「家の健康診断」（劣化の有無や雨漏りなどのチェック）受けてます。

2階



1階



電動シャッター付
ビルトインガレージ 雨の日も楽々

販売価格
2,680 万円

物件概要

■所在地　：千葉県佐倉市中志津3丁目31－15
■交通　：京成本線/ユーカリが丘駅 徒歩18分
　京成本線/志津駅 徒歩25分

■建築年月日：1995年5月
■構造　：木造2階建
■延床面積　：99・36㎡（4LDK）
■土地面積　：190．24㎡（57．54坪）
接道状況1　：南側6．0m公道に13．2m接道
接道状況2　：東側6．3m公道に10．3m接道

契約条件

■権利　：所有権
■現況/引渡　：空室/相談
■駐車場　：ビルトインガレージ
　（電動リモコンシャッター付）
■都市計画　：市街化区域（第一種低層住居専用地域）

リフォーム内容（2026年4月完了）

・外壁塗装　・ベランダ防水　・壁紙張り替え
・新規フローリング貼り　・畳表替え　・襖張替え
・トイレ新規交換（1階、2階）　・CF張替え
・ユニットバス新規交換　・キッチン扉シート貼り
・給湯器新規交換　・ハウスクリーニング　等

周辺環境

■下志津小学校　徒歩3分
■上志津中学校　徒歩19分
■スーパーカワグチ　徒歩6分

※現況と図面に相違がある場合、現況を優先とさせていただきます。

千葉県知事免許（2）第17385号

アサノプランニング合同会社

（一社）千葉県宅地建物取引業協会　（公社）全国宅地建物取引業保証協会

〒262-0018　千葉県千葉市花見川区畑町262-404
TEL.043(307)1722　＜取引形態＞売主　＜手数料＞正規
営業時間：9:00～17:00　定休日：水曜日、日曜日
担当：小野澤　お問合せ　mail：asapura2960@ozzio.jp

お問合せフォーム
二次元コード準備中

2026.10.17