

3,600 (税込)
万円

ダイアパレス幕張タイムズガーデン 3階

2026年9月
リフォーム完了

家族の毎日に、ちようどいい！ 買い物も学校も身近な「幕張くらし」



外観



日当たり良好リビング

3LDK

68.20㎡

※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

■物件概要 所在地：千葉県千葉市花見川区幕張町1丁目7687 / 交通：京成千葉線 京成幕張駅 徒歩15分 / 建物：RC 9階地下1階の3階部分
／専有面積：壁芯68.20㎡ バルコニー面積12.40㎡ / 土地：所有権 / 用途地域：準工業 / 管理形態：全部委託 / 管理者の勤務形態：日勤
／管理費：16,370円/月 / 修繕積立金：24,420円/月 / 現況：空室 ◇引渡：即可◇駐車場：有 (1,000円～7,700) / 月◇備考：現況勇姿

おすすめPoint 充実した周辺環境



教育

- ・千葉市立幕張南小学校 267m
- ・千葉市立幕張西中学校 926m
- ・私立渋谷教育学園幕張中学校 577m
- ・みどり学園付属保育園 399m



買い物

- ・イオンタウン幕張西 453m
- ・イトーヨーカドー幕張店 555m



外食・スポーツ

- ・サイゼリヤ幕張店 168m
- ・ルネサンス幕張2 4 444m

アクセス

京成千葉線

「京成幕張」 駅徒歩14分

JR中央・総武線

「幕張」 駅徒歩17分

東京駅まで津田沼乗換で約42分

うれしいPoint

★ペット飼育可 (管理規約による制限あり)

★2026年9月リフォーム済

所在地

千葉市花見川区幕張町1丁目ー7687

地図



千葉県知事免許 (2) 第17385号

〒262-0018 千葉県千葉市花見川区畑町262-404 TEL/FAX : 043(307)1722

<取引形態> 売主<手数料> 正規

■営業時間：9：00～17：00 ■定休日：火曜日、水曜日 ■担当：小野澤

アサノプランニング合同会社

