

物件名称

【リフォーム済戸建】
佐倉市中志津 B棟

間取り

4LDK/110.13㎡

販売価格

2,490万円

おすすめ
ポイント1

★ビルトインガレージ(電動リモコンシャッター付き)！
雨の日もぬれずに車の出し入れできます！！

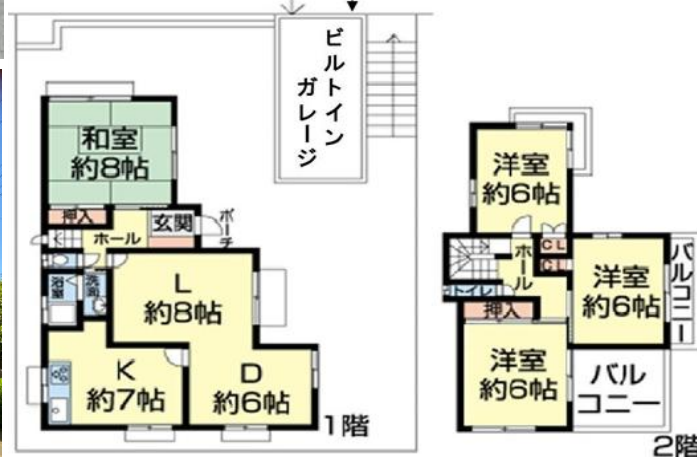
おすすめ
ポイント2

★オール電化

参考：レクサスRX500h入ります。

道路
市道
6.0m

間口：2.5m
奥行：5.5m
高さ：2.2m



リフォーム済のため、そのままお住まいになれます！

物件概要

- 所在地 : 千葉県佐倉市中志津3丁目31-13
- 交通 : 京成本線/ユーカリが丘駅 徒歩18分
京成本線/志津駅 徒歩25分
- 建築年月日 : 1995年5月
- 構造 : 木造2階建
- 延床面積 : 110.13㎡(4LDK)
- 土地面積 : 193.71㎡(58.59坪)
- 接道状況1 : 東側6.0m公道に12.2m接道
- オール電化、上水、本下水

契約条件

- 権利 : 所有権
- 現況/引渡 : 空室/相談
- 駐車場 : ビルトインガレージ
(電動リモコンシャッター付)
- 都市計画 : 市街化区域(第一種低層住居専用地域)

リフォーム内容(2026年4月完了)

- ・外壁塗装 ・壁紙張り替え
- ・新規フローリング貼り ・襖張替え
- ・CF張替え
- ・ハウスクリーニング 等

周辺環境

- 下志津小学校 徒歩3分
- 上志津中学校 徒歩19分
- スーパーカワグチ 徒歩6分

※現況と図面に相違がある場合、現況を優先とさせていただきます。

千葉県知事免許(2)第17385号

アサノプランニング合同会社

〒262-0018 千葉県千葉市花見川区畑町262-404

TEL. 043(307)1722 <取引形態> 売主

FAX. 043(307)1722 <手数料> 正規

営業時間：9：00～17：00 定休日：火曜日、水曜日
担当：小野澤

2026.7.28