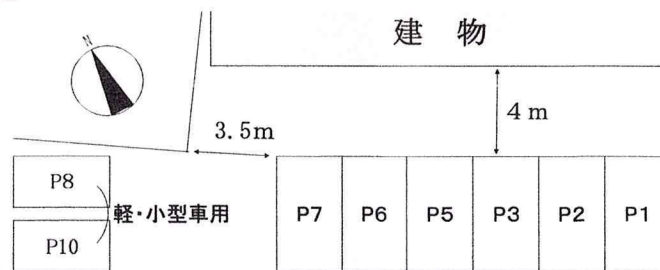


物件種目	新築貸アパート			
最寄駅	JR内房線 館山駅			
間取	1LDK			
賃料条件	賃料 65,000～円			
	敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月			
所在地	館山市新宿57-17 (地番)			
交通	JR内房線 館山駅 徒歩7分			
建物	建物名	アンビシャス館山		
	構造・規模	木造 2階建て		
	仕様部分面積	31.67～ m ²	2階バルコニー	約3.72 m ²
	間取り内訳	1LDK × 8世帯		
	施工	東証一部上場 ヤマダホームズ		
築年月	令和 6年 2月	契約期間	2年	
管理費等	¥4,000-			
駐車場	有	駐車料金	3300円/月 (税込)	
現況	未完成	入居日	相談	
本体設備	Wi-Fi 外水道 宅配ボックス 等			
各戸設備	システムキッチン 浴室暖房 WIC 2階ロフト			
備考	火災保険→¥20,000-(2年間)			
	保証会社加入要・更新料→新賃料1ヶ月分			
	2Fのみ4.5畳のロフト付き			

☆築浅物件、駅徒歩10分以内の
物件は希少です!!☆

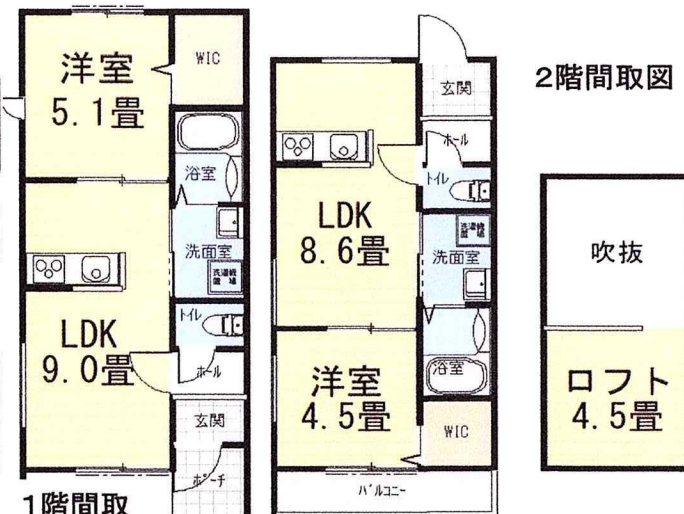
2024年2月完成物件



205 ¥74,000-	入居中	入居中	入居中
入居中	103 ¥65,000-	入居中	101 ¥68,000-

※別途、共益費¥4,000-

※2階ロフト付き、205号室はロフトより花火が見れます。



☆充実設備・環境☆

- インターネット使い放題
- 浴室暖房換気扇搭載
- 温水洗浄便座完備
- 東南向き立地で、駅、コンビニ、スーパー、等徒歩圏内に充実
- 北条海岸まで徒歩4分以内 (館山湾花火会場)
- 近隣海岸でマリンスポーツ多数 (サップ・カヌー・ウインドサーフィン・シュノーケリング・ウェブライナー・バナボートなど)
- 水上バイクのグレンデまで4分
- 洗車、設備洗浄用に井戸水外水道設置有 (有料)

千葉県知事免許 (9) 第9843号

〒299-1145 千葉県君津市西坂田3-1-10

TEL. 0439 (55) 1440

FAX. 0439 (55) 1430

<仲介>



株式会社 新葉ホーム